EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.	26

OBRA: *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*
Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: Edificio Docencia INMLyCF	Fecha: 11 Abril 2025.
Hora Inicio: 8:30 A.M.	Hora Fin:

TEMAS TRATAR
Servicios Publicos.
Compras y contratacion.
Programacion y Avance.
Personal
Salud ocupacional.
Varios.

Servicios Publicos: la interventoria expresa que d comite Anterior las partes acordaron terminar totalmente el contrato para definir el consumo total de obra.

Compras y contratacion: la interventoria expresa que a la fecha falta el cerramiento en malla eslabonada, por lo cual el contratista expresa que se esta realizando en taller, donde el contratista pregunta el color de la malla, y el Ing oscar londoño define Color Gris, entre tuberia y Angulo.
El Ing oscar londoño pregunta Sobre la llegada del personal de ornamentacion, para lo que d contratesta expresa que se debe tener en cuenta la llegada de la teja faltante. y asi traer el cerramiento y realizar todo

el proceso constructivo con dicho personal de Ornamentacion.
El Ing Oscar londoño pregunta Sobre el Insumo menor como pintura, Fibra mineral, Super board, tuberia, Cubleado aparatos y demas, lo cual se tiene un plazo de 15 dias para terminar el tiempo contractual.
El Contratista expresa que se enviara el listado de Material para autorizacion de entrada a edificacion.
la interventoria expresa que a la fecha ya se encuentra en Funcionamiento el tablero de transferencia, Aunque Falta instalar la bomba contra incendio, donde se hace llamado de Atencion por Falta de compromiso con la maniobra electrica y ampliar los tiempos de entrega del tablero.
tambien se expresa por parte de la interventoria la Falta de personal en Seguridad y Salud en el trabajo del contratista debido al peligro presentado en las instalaciones.
la Interventoria expresa que Falta la conexion de la planta, encendido y pruebas de Funcionamiento, tambien se hace llamado de atencion por la presencia laboral del Ing Fabio Martinez de la entidad, lo cual no debe ser Asi.

Programacion y Avance.	Financiero	Fisico.
% Program	88.97 %.	82,53 %.
%. ejecut.	88.41 %.	80,55 %.
%. Atraso.	- 0,56 %.	- 1.98 %.
%. Dias	Trans 92,31 %.	Falt. 7,69 %.
Dias.	168.	14.

HSE: la interventoria expresa la calificacion de la semana es de 4,4/5., Donde se tenian los compromisos de copia llamado de atencion a personal de cubierta, informe Ambiental # 5 donde la interventoria envio correcciones, se entrego correcciones del informe Ambental # 4, entregaron por parte de contratista el Cronograma Actividades HSE, y el complemento del punto ecologico., la interventoria expresa que el contratista hizo entrega del espacio de cocina, Donde se hizo Aseo general de la zona, tambien la entidad Solicito el aseo general de Hall tercer piso, Donde a la fecha se encuentra en obra aun el espacio.

El contratista retira los escombros y tejas de Obra

El contratista Expresa que se va a retirar. los perfiles Sobrantes de la estructura metalica, Se va a Solicitar Via correo electronico.

La interventora Solicita el cargue del pin, el cual se esta Solicitando desde el dia 1ro de febrero y se ha incumplido reiteradamente el complimiento del cargue.

Varios: la interventoria Solicita a la entidad Presentar de manera clara los propondores de ejecucion de Obra para lo cual se tienen recursos tentativos en el balance de Obra, Donde la interventoria expresa que se debe proyectar las luminarias del pasillo del segundo piso el desmonte de cielorraso, nivelacion, limpieza e instalacion.

el ing oscar londoño revisa el tema para los anclajes a realizar en la viga canal, para trabajos ajenos a la obra en ejecucion, donde de capresa que la justificacion tecnica debe ser aprobada por los abogados de la entidad. (Secretaria General).

la interventoria solicita el informe de pruebas de tintas el cual se debe entregar la proxima semana

la interventoria solicita nuevamente la presencia del Gerente de proyectos, Compromiso Incumplido del dia 10 de Abril y se le solicita al contratista tener el personal minimo requerido en obra

ANEXOS
CORTE DE PROGRAMACION Y AVANCE SEMANAL, CUMPLIMINETO HSEQ

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA INICIAL DE CUMPLIMIENTO (mm-dd-mm-aaaa)	FECHA INICIAL DE REAL (mm-dd-mm-aaaa)
Inicio Actividades Cerramiento	Obra	31 Marzo.	16- Abril.
Llegada insumo Obra blanca	Obra		11 Abril.
Llegada de Sensores humo	Obra		15 Abril.
Llegada de luminarias.	Obra		15 Abril.
Conexion, Encendido, Pruebas de Planta	Obra.		
Soporte cargue Pin Amb.	Obra	19 Feb.	15 Abril.
Retiro Perfiles Metalicos	Obra		15 Abril.
Informe Pruebas tintas.	Obra.	11 abril.	
Gerente Proyectos.	Obra	10 Abril.	
FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:	25. Abril. 2025.		

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Eduard R Vera R	1.098.697.864	Residente Interventoría	Equilatero	Vereduar@gmail.com	SI	
RUBY CÁCERES	1-095-900-261	HSEQ Interventoría	Equilátero	profesionalHSEQ.interventoria@gmail.com	SI	
Alexander González	80024639	Especialista eléctrico Interventoría	Equilátero	alexander.gonzalez@dtproelec.com.co	SI	
Oscar Londoño	94'387.076	Coordinador Interventoría	INHLCF	oscar.londono@medicinalegal.gov.co	SI	
Wilmar Quiroga Sepúlveda	37'277.497	Directora Interv.	Equilatero	direccionbogota@equilaterocapp.com	SI	
Leidy Nataly Rodriguez	1071629150	Profesional Universitario	INHLCF	leidyn.rodriguez@medicinalegal.gov.co	Si	
JOSE ESTEBAN V.	72276971	RES. SST.	Consorcio PC		SI	
Daniel Ruiz Valbuena	7796893	Direc. Obra	Consorcio PC	construccion@petra.com.co	Si	
Ariel Humberto Caldera Torres	74.346.826	Residente de Obra.	Consorcio PC	tecnico.medlegal@gmail.com	SI	
Carlos Perdomo Yunda	1006102375	Auxiliar Ingeniería	Consorcio PC	carlospy04@ymail.com	SI	Carlos Perdomo Yunda

COMITÉ 26

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,85%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,00%	0,00%	7,69%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	0,00%	0,00%	11,54%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	0,26%	0,26%	15,38%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	3,46%	-2,84%	0,00%	0,62%	0,62%	19,23%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	5,18%	3,46%	0,00%	0,62%	0,62%	23,08%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	6,89%	15,78%	0,38%	0,93%	0,55%	26,92%
8	13/12/2024	19/12/2024	25,09%	8,60%	16,48%	0,38%	2,05%	1,67%	30,77%
9	20/12/2024	26/12/2024	25,09%	10,31%	14,77%	1,00%	3,17%	2,17%	34,62%
10	27/12/2024	02/01/2025	25,09%	12,03%	13,06%	1,00%	4,30%	3,30%	38,46%
11	03/01/2025	09/01/2025	25,09%	13,74%	11,35%	1,00%	5,42%	4,42%	42,31%
12	10/01/2025	16/01/2025	29,60%	15,45%	14,15%	1,00%	6,54%	5,54%	46,15%
13	17/01/2025	23/01/2025	29,60%	17,16%	12,44%	16,74%	9,24%	7,50%	50,00%
14	24/01/2025	30/01/2025	45,10%	27,35%	17,75%	32,23%	13,38%	18,85%	53,85%
15	31/01/2025	06/02/2025	45,10%	31,75%	13,35%	32,23%	17,63%	14,61%	57,69%
16	07/02/2025	13/02/2025	45,10%	37,15%	7,95%	32,23%	21,89%	10,35%	61,54%
17	14/02/2025	20/02/2025	45,10%	46,45%	-1,35%	32,23%	26,37%	5,87%	65,38%
18	21/02/2025	27/02/2025	45,10%	51,35%	-6,25%	32,23%	30,85%	1,38%	69,23%
19	28/02/2025	06/03/2025	47,10%	57,62%	-10,52%	35,23%	35,34%	-0,10%	73,08%
20	07/03/2025	13/03/2025	56,35%	63,89%	-7,54%	43,80%	39,90%	3,90%	76,92%
21	14/03/2025	20/03/2025	66,36%	70,16%	-3,80%	46,37%	44,79%	1,58%	80,77%
22	21/03/2025	27/03/2025	70,36%	76,43%	-6,07%	51,07%	51,79%	-0,72%	84,62%
23	28/03/2025	03/04/2025	83,41%	82,70%	0,71%	64,12%	59,24%	4,88%	88,46%
24	04/04/2025	10/04/2025	88,41%	88,97%	-0,56%	80,55%	82,53%	-1,98%	92,31%

	10 de abril de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	88,97%	82,53%
PORCENTAJ EJECUTADO	88,41%	80,55%
PORCENTAJE DE ATRASO O	-0,56%	-1,98%
DIAS DE ATRASO (t)	-1	-4
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS	92,31%	7,69%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	168	14

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1 Fecha Noviembre 2024
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	
CONTRATO:	LP-0002-SG-2024 "RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELECTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PC	
INTERVENTOR:	EQUILATERO, Arquitectura e Ingenieria SAS	
FECHA DE VERIFICACION	DEL 04 AL 10 DE ABRIL DE 2025	

ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR	CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST	
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo	SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ	SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo	SI
Se entrega documentación requerida oportunamente	
TOTAL	**0,75**
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo	
Se evidencia señalización por areas de trabajo	SI
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor estan abastecidos y cuentan con señalización	SI
Implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos	SI
Los cerramientos de campamentos y acopios se encuentran en buen estado	SI
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades	SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra	SI
TOTAL	**1**
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso	
Se realizan examenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con enfasis en alturas	SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato	SI
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud	
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo	SI
TOTAL	**0,75**
4 Control de seguridad industrial	
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal	SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios	SI
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra	SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral	SI
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica	SI
	1
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA	
El contratista cuenta con punto ecologico disponible para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas	SI
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra y entrega de certificacion por parte del gestor	SI
El ejecutor hace diposición final de RCD y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin	
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental	
Se cuenta con un lugar debidamente señalizado para el acopio de residuos y materiales	
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas	SI
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales	SI
Se cuenta con soportes de mantenimineto del baño portatil	SI
TOTAL	**0,625**
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL	**4,1**

Firma:

RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingenieria SAS